

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tammelantorin torimyyntipaikan nro 142 vuokrauspäätöksen muuttaminen
TRE:7754/10.00.03/2021

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtajan 2. varahenkilö, asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä,
puh. 040 800 7391, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Vastaava torivalvoja Janne Saksala, puh. 0500 839 034, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätetään Tmi ***** / Tapioca soulin Tammelantorin
torimyyntipaikan numero 142 vuokrasopimus 31.5.2022.

Tapioca Soul Oy:lle (y-tunnus 3275648-6) vuokrataan 1.6.2022
alkaen yhden (1) kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin
Tampereen kaupungin Tammelantorilta myyntipaikka numero
142 vuosivuokralla 1 075,20 euroa (+ kulloinkin voimassa oleva
arvonlisävero) sekä muuten tavanomaisilla ehdoilla.

Muut vuokrausehdot on määritelty vuokrasopimuksessa sekä
kauppatorien vuosimyyntipaikkojen yleisehdoissa.

Perustelut

Tmi ***** / Tapioca soulille on vuokrattu kiinteistöjohtajan
päätöksellä 7.5.2020 § 373 Tampereen kaupungin Tammelantorin
torimyyntipaikka nro 142 alkaen 1.4.2020. Vuokralainen on ilmoittanut
toiminimen muutoksesta. Päätetään vanha vuokrasopimus 31.5.2022 ja
vuokrataan Tammelantorin torimyyntipaikka vuokralaisen uudelle
toiminimelle Tapioca Soul Oy (y-tunnus 3275648-6) 1.6.2022 alkaen.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti
asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden
vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksi ajaksi, jos
vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000
euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on
vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat
perusteet.

Tiedoksi

vuokralainen, Janne Saksala, Erja Parkkali, Henri Lievonen, Niko Suoniemi,
Tilapalvelut vuokrat, Tilaomaisuus

Allekirjoitus

Asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä, kiinteistöjohtajan 2. varahenkilö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 21.6.2022.

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi vuokralaiselle 21.6.2022.

Päätös on annettu tiedoksi muille sähköpostilla 21.6.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
21.06.2022

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 400

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.